

## Biztosítási termékismertető

**A társaság:** Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt.  
**Tevékenységi engedély száma:** MNB: H-EN-II-120/2016

**A termék:** Lakás és Szabadidő Biztosítás Plusz

Bejegyzés szerinti tagállam: Magyarország

Szabályozási státusz: MNB által felügyelt biztosító részvénytársaság

A termékre vonatkozó teljes körű, szerződéskötés előtti és szerződéses tájékoztatás a Biztosító honlapján érhető el:

<https://www.aegon.hu/lakasbiztositas>

### Milyen típusú biztosításról van szó?

A lakásbiztosítási szerződés kárbiztosítás, amelynél a szolgáltatás célja a biztosított vagyontárgyak káresemény bekövetkezte előtti állapotra történő helyreállítása. A bekövetkezett kár mérhető és pénzben kifejezhető.



### Mire terjed ki a biztosítás?

A biztosítási szerződésben elsődlegesen épületek (ház, lakás, melléképület és építmények), valamint ingóságok (háztartási ingóságok, értéktárgyak, keresőtevékenység vagyontárgyai) biztosíthatók az alábbi kockázatokra.

Alapbiztosítási események	Kiegészítő kockázatok 1.
✓ Tűz	Betöréses lopás, rongálás, rablás
✓ Robbanás	Vízkárr
✓ Villámcsapás, villámcsapás másodlagos hatása	Üvegtörés
✓ Vihar	Kiegészítő üvegtörés
✓ Felhőszakadás	Füst- és koromszennyezés
✓ Jégverés	Beázás
✓ Hónyomás	Kiegészítő kockázatok 2.
✓ Árvíz	Napkollektorok, napelemek biztosítása
✓ Földrengés	Különleges üvegek biztosítása
✓ Földcsuszamlás	Vállalkozások üvegbiztosítása
✓ Kő-, szikla- és földomlás	Vandalizmus, leszerelés, graffiti
✓ Ismeretlen építmény, üreg beomlása	Szabadban tárolt vagyontárgyak biztosítása
✓ Idegen jármű ütközése	Besurranás biztosítás
✓ Idegen tárgyak rádőlése	Kézpénz és értékpapír biztosítás
✓ Ónos eső	Elvesztés, elveszés
Az alapbiztosítás kockázatai együttesen köthetőek.	Kerti növényzet biztosítás
	Elfolyt víz biztosítás
	Sportfelszerelés- és babakocsi biztosítás
	Síremlékek biztosítása
	Fagyasztott élelmiszerek megromlása

Az „Alapbiztosítási események” és a „Kiegészítő kockázatok 1.” esetében a Biztosító térítésének felső határa a biztosított épületek helyreállítási/újraépítési értéke, illetve a biztosított ingóságok újrabeszerési értéke, de maximum a vagyontárgyra meghatározott biztosítási összeg, a „Kiegészítő kockázatok 2.” esetén maximum az adott kockázatra a szerződésben meghatározott összeg.

A szerződés keretein belül lehetőség van kiegészítő biztosítások megkötésére is, melyekről röviden teljes körűen a szabályzatban tájékozódhat.



### Hol érvényes a biztosításom?

A Biztosító kockázatviselésének helye elsődlegesen Magyarország, azon belül a kötvényen feltüntetett kockázatviselési cím. A Biztosított által magával vitt ingóságokra vonatkozóan (pl. nyaralás alkalmával) azonban a Biztosító kiterjeszti a kockázatviselését a háztartási ingóságok biztosítási összegének 5%-áig az EU területére. A „Sportfelszerelés és babakocsiopás” kiegészítő kockázattalálása annak teljes biztosítási összegével vonatkozik az EU területére. A síremlékek biztosítását a magyarországi temetőken vállalja a Biztosító.



## Mire nem terjed ki a biztosítás?

- ✗ Nem téríti meg a Biztosító a következményi károkat, továbbá azokat a károkat, amelyek háborúval, polgárháborúval, belső zavargással, lázadással, terrorcselekménnyel, tüntetéssel, illetve nukleáris energia károsító hatásával összefüggésben következnek be.
- ✗ A Biztosító nem téríti meg a kockázatviselési tartam előtt vagy után keletkezett károkat, illetve a nem a szabályzatban meghatározottak szerinti eseményekből adódóan keletkező károkat.
- ✗ Továbbá az egyes kockázatnál az adott kockázatra specifikusan meghatározott kizárásokat határoz meg a Biztosító, melyekről a teljes körű szabályzatban tájékozódhat.



## Milyen korlátozások vannak a biztosítási fedezetben?

- ! A Biztosító mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól, ha bizonyítja, hogy a kárt jogellenesen, szándékos vagy súlyosan gondatlan magatartással a Szerződő, a Biztosított, vagy közös háztartásban élő hozzátartozójuk okozta. Továbbá mentesül szolgáltatási kötelezettsége alól, vagy közrehatást alkalmazhat, ha bizonyítja, hogy a kárt a Szerződő fél vagy a Biztosított a kármegelőzési és a kárenyhítési kötelezettség megszegésével okozta.
- ! A Biztosító szolgáltatását korlátozhatja a biztosítási összeg nagysága, amely térítésének felső határa.
- ! Amennyiben a biztosítási összeg a Biztosító által ajánlott értéknél alacsonyabbra lett meghatározva, és ez ténylegesen kisebb, mint az épületek újjáépítési-, vagy az ingóságok újrabeszerzési értéke, akkor alulbiztosítás következik be, mely esetben a Biztosító a kárt a káridőponti biztosítási összeg és a káridőponti, újjáépítési-, illetve újrabeszerzési érték arányában téríti meg.
- ! Betörés esetén a Biztosító térítésének felső határa függ a betörés helyszínénél szolgáló ingatlan mechanikai és elektronikai védelmi szintjétől.
- ! A Biztosító által fizetendő szolgáltatási összeget csökkentheti a szerződésben meghatározott, Szerződő által vállalt önrész.
- ! A szolgáltatás összegéből minden esetben levonásra kerül a felhasználható maradványok értéke, valamint az adóhatóságtól, illetve egyéb helyről visszaigényelhető, vagy egyéb okból már megtérült összeg.



## Milyen kötelezettségeim vannak a biztosítással kapcsolatban?

A szerződőt, illetve a biztosítottat az alábbi kötelezettségek terhelik:

- **Közlési és változásbejelentési kötelezettség:** A biztosítás elvállalása szempontjából lényeges körülményekre és az ajánlaton feltett kérdésekre.
- **Díjfizetési kötelezettség:** A szerződésben szereplő díjat a szerződésben meghatározott gyakorisággal az esedékesség időpontjáig a Biztosító számlájára beérkezően kell megfizetni.
- **Kárbejelentési kötelezettség:** A biztosítási eseményt a tudomásra jutástól számított 2 munkanapon belül kell bejelenteni.
- **Kármegelőzési és kárenyhítési kötelezettség:** Az ingatlant karban kell tartani, felújítani; távozás esetén bezárni; nem állandóan lakott épületeket különösen télen vízteleníteni kell; kár bekövetkezte után a további károsodások megelőzéséhez szükséges intézkedéseket meg kell tenni.
- **Állapotmegőrzési kötelezettség:** A károsodott vagyontárgy állapotán a kárbejelentéstől számított 5 munkanapon belül – a kárszemle előtt – csak annyiban változtathat, amennyiben az a kárenyhítéshez szükséges.



## Mikor és hogyan kell fizetnem?

A biztosítás éves díjú, azonban a Biztosító lehetőséget ad az éves díj részletekben történő fizetésére is. A Szerződő által választott díjfizetési mód (csekkes, csoportos beszedés, egyéni utalás, bankkártyás) és gyakoriság (havi, negyedéves, féléves, éves) a kötvényen kerül feltüntetésre. (Havi csekkes díjfizetés nem választható.) A biztosítás első díjrészlete a felek által meghatározott időpontban, ennek hiányában a szerződés létrejöttkor esedékes; a folytatólagos díj pedig annak az időszaknak az első napján, amelyre a díj vonatkozik.



## Mikortól meddig tart a kockázatviselés?

- A szerződés kockázatviselési kezdete – amennyiben a felek nem állapodnak meg halasztott kockázatviselési kezdetben – az ajánlat-tételt követő nap 0.00 órája. A Biztosító az alapbiztosítási eseményekre és a kiegészítő kockázatokra (1. és 2.) vonatkozóan 15 napos várakozási időt köt ki, vagyis ezen eseményekre a kockázatviselés legkorábban az ajánlattételt követő 15. nap 0.00 órakor kezdődik.
- A biztosítási szerződés 1 vagy 3 éves határozott tartamra jön létre, és mindig automatikusan megújul, kivéve, ha a felek valamelyike a tartam végére nem nyilatkozik, hogy nem kívánja a szerződést újabb 1 vagy 3 évre megújítani. Ha a szerződés a tartam végére bármely fél által felmondásra kerül, a Biztosító kockázatviselése a tartam utolsó napjának 24. órájkor megszűnik.
- Ha az esedékes biztosítási díjat nem fizetik meg, a Biztosító felszólítást küld a Szerződő részére, amelyben az elküldésétől számított harminc napos póthatáridőt ad meg a díj megfizetésére. Ha a póthatáridőre a díjat nem fizetik meg, a szerződés és a Biztosító kockázatviselése a díjrendeztettség végére visszamenő hatállyal megszűnik, kivéve, ha a Biztosító a szerződés megszüntetése helyett bírósági úton követeli a biztosítási időszak végéig járó teljes díjat.



## Hogyan szüntethetem meg a szerződést?

- Amennyiben a szerződést a következő 1 vagy 3 éves tartamra nem kívánja megújítani, akkor ezt írásban szükséges közölni a Biztosítóval. Felmondási nyilatkozatának a Biztosítóhoz legkésőbb az évforduló előtti 30. napig kell megérkeznie.
- A szerződés megszüntethető érdekmúlással. Ennek legjellemzőbb esetei, amikor a Biztosított az ingatlant eladja, vagy amikor az ingatlan Biztosítottnak megjelölt tulajdonosa elhalálozik. Az ilyen eseteket hitelt érdemlően (az ingatlan-nyilvántartáshoz benyújtott adás-vételi szerződéssel, halotti anyakönyvi kivonattal) igazolni szükséges.
- A biztosítási szerződés megszüntethető a Szerződő és Biztosító közös megegyezésével.